

UNIDADES INADIMPLENTES

CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL DA COLINA

Inadimplência até 30/12/2028 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 12-34 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: não aplicada Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 13/09/2024

| Unidade | Mês Ref | Vencimento | Valor | Juros | Multa | Correção | Proj. Rec. |
|---------------------------------|---------|------------|--------|--------|-------|----------|------------|
| 12-34 | | | | | | | |
| VILMA LUCIA BARNABE ALVES | | | | | | | |
| Fundo de Reserva ² | 02/2020 | 10/02/2020 | 14,64 | 10,69 | 0,29 | 0,00 | 25,62 |
| Taxa de Condomínio ² | 02/2020 | 10/02/2020 | 278,03 | 202,99 | 5,56 | 0,00 | 486,58 |
| Acordo ² | 02/2020 | 25/02/2020 | 584,85 | 421,79 | 11,70 | 0,00 | 1.018,34 |
| Fundo de Reserva ² | 03/2020 | 10/03/2020 | 14,64 | 10,44 | 0,29 | 0,00 | 25,37 |
| Taxa de Condomínio ² | 03/2020 | 10/03/2020 | 278,03 | 198,33 | 5,56 | 0,00 | 481,92 |
| Acordo ² | 03/2020 | 25/03/2020 | 584,85 | 412,38 | 11,70 | 0,00 | 1.008,93 |
| Fundo de Reserva ² | 04/2020 | 10/04/2020 | 14,64 | 10,19 | 0,29 | 0,00 | 25,12 |
| Taxa de Condomínio ² | 04/2020 | 10/04/2020 | 278,03 | 193,56 | 5,56 | 0,00 | 477,15 |
| Acordo ² | 04/2020 | 25/04/2020 | 584,85 | 402,24 | 11,70 | 0,00 | 998,79 |
| Fundo de Reserva ² | 05/2020 | 10/05/2020 | 14,64 | 9,95 | 0,29 | 0,00 | 24,88 |
| Taxa de Condomínio ² | 05/2020 | 10/05/2020 | 278,03 | 188,94 | 5,56 | 0,00 | 472,53 |
| Acordo ² | 05/2020 | 25/05/2020 | 584,85 | 392,73 | 11,70 | 0,00 | 989,28 |
| Acordo ² | 06/2020 | 25/06/2020 | 584,85 | 382,79 | 11,70 | 0,00 | 979,34 |
| Acordo ² | 07/2020 | 25/07/2020 | 584,85 | 373,47 | 11,70 | 0,00 | 970,02 |
| Fundo de Reserva ² | 08/2020 | 10/08/2020 | 14,64 | 9,23 | 0,29 | 0,00 | 24,16 |
| Taxa de Condomínio ² | 08/2020 | 10/08/2020 | 278,03 | 175,21 | 5,56 | 0,00 | 458,80 |
| Acordo ² | 08/2020 | 25/08/2020 | 584,85 | 363,98 | 11,70 | 0,00 | 960,53 |
| Acordo ² | 09/2020 | 25/09/2020 | 584,85 | 354,33 | 11,70 | 0,00 | 950,88 |
| Fundo de Reserva ² | 10/2020 | 10/10/2020 | 14,64 | 8,76 | 0,29 | 0,00 | 23,69 |
| Taxa de Condomínio ² | 10/2020 | 10/10/2020 | 278,03 | 166,28 | 5,56 | 0,00 | 449,87 |
| Acordo ² | 10/2020 | 25/10/2020 | 584,85 | 345,28 | 11,70 | 0,00 | 941,83 |
| Fundo de Reserva ² | 11/2020 | 10/11/2020 | 14,64 | 8,52 | 0,29 | 0,00 | 23,45 |
| Taxa de Condomínio ² | 11/2020 | 10/11/2020 | 278,03 | 161,83 | 5,56 | 0,00 | 445,42 |
| Acordo ² | 11/2020 | 25/11/2020 | 584,85 | 335,83 | 11,70 | 0,00 | 932,38 |
| Fundo de Reserva ² | 12/2020 | 10/12/2020 | 14,64 | 8,29 | 0,29 | 0,00 | 23,22 |
| Taxa de Condomínio ² | 12/2020 | 10/12/2020 | 278,03 | 157,52 | 5,56 | 0,00 | 441,11 |
| Acordo ² | 12/2020 | 25/12/2020 | 584,85 | 326,96 | 11,70 | 0,00 | 923,51 |
| Acordo ² | 01/2021 | 25/01/2021 | 584,85 | 317,93 | 11,70 | 0,00 | 914,48 |
| Fundo de Reserva ² | 02/2021 | 10/02/2021 | 14,64 | 7,83 | 0,29 | 0,00 | 22,76 |
| Taxa de Condomínio ² | 02/2021 | 10/02/2021 | 278,03 | 148,79 | 5,56 | 0,00 | 432,38 |
| Acordo ² | 02/2021 | 25/02/2021 | 584,85 | 308,22 | 11,70 | 0,00 | 904,77 |
| Fundo de Reserva ² | 03/2021 | 10/03/2021 | 14,64 | 7,62 | 0,29 | 0,00 | 22,55 |
| Taxa de Condomínio ² | 03/2021 | 10/03/2021 | 278,03 | 144,71 | 5,56 | 0,00 | 428,30 |
| Acordo ² | 03/2021 | 25/03/2021 | 584,85 | 300,14 | 11,70 | 0,00 | 896,69 |
| Acordo ² | 04/2021 | 25/04/2021 | 584,85 | 291,14 | 11,70 | 0,00 | 887,69 |
| Fundo de Reserva ² | 05/2021 | 10/05/2021 | 14,64 | 7,18 | 0,29 | 0,00 | 22,11 |
| Taxa de Condomínio ² | 05/2021 | 10/05/2021 | 278,03 | 136,38 | 5,56 | 0,00 | 419,97 |
| Acordo ² | 05/2021 | 25/05/2021 | 584,85 | 282,70 | 11,70 | 0,00 | 879,25 |
| Acordo ² | 06/2021 | 25/06/2021 | 584,85 | 273,88 | 11,70 | 0,00 | 870,43 |
| Fundo de Reserva ² | 07/2021 | 10/07/2021 | 14,64 | 6,75 | 0,29 | 0,00 | 21,68 |
| Taxa de Condomínio ² | 07/2021 | 10/07/2021 | 278,03 | 128,22 | 5,56 | 0,00 | 411,81 |
| Acordo ² | 07/2021 | 25/07/2021 | 584,85 | 265,61 | 11,70 | 0,00 | 862,16 |
| Fundo de Reserva ² | 08/2021 | 10/08/2021 | 14,64 | 6,54 | 0,29 | 0,00 | 21,47 |
| Taxa de Condomínio ² | 08/2021 | 10/08/2021 | 278,03 | 124,20 | 5,56 | 0,00 | 407,79 |
| Fundo de Reserva ² | 09/2021 | 10/09/2021 | 14,64 | 6,33 | 0,29 | 0,00 | 21,26 |
| Taxa de Condomínio ² | 09/2021 | 10/09/2021 | 278,03 | 120,17 | 5,56 | 0,00 | 403,76 |
| Fundo de Reserva ² | 12/2021 | 10/12/2021 | 14,64 | 5,71 | 0,29 | 0,00 | 20,64 |
| Taxa de Condomínio ² | 12/2021 | 10/12/2021 | 278,03 | 108,50 | 5,56 | 0,00 | 392,09 |
| Fundo de Reserva ² | 01/2022 | 10/01/2022 | 14,64 | 5,51 | 0,29 | 0,00 | 20,44 |
| Taxa de Condomínio ² | 01/2022 | 10/01/2022 | 278,03 | 104,67 | 5,56 | 0,00 | 388,26 |
| Fundo de Reserva ² | 03/2022 | 10/03/2022 | 14,64 | 5,11 | 0,29 | 0,00 | 20,04 |
| Taxa de Condomínio ² | 03/2022 | 10/03/2022 | 278,03 | 97,13 | 5,56 | 0,00 | 380,72 |
| Fundo de Reserva ² | 05/2022 | 10/05/2022 | 14,64 | 4,73 | 0,29 | 0,00 | 19,66 |
| Taxa de Condomínio ² | 05/2022 | 10/05/2022 | 278,03 | 89,74 | 5,56 | 0,00 | 373,33 |
| Taxa de Condomínio ² | 06/2022 | 10/06/2022 | 292,67 | 90,59 | 5,85 | 0,00 | 389,11 |
| Taxa de Condomínio ² | 09/2022 | 10/09/2022 | 292,67 | 79,32 | 5,85 | 0,00 | 377,84 |
| Taxa de Condomínio ² | 10/2022 | 10/10/2022 | 292,67 | 75,68 | 5,85 | 0,00 | 374,20 |
| Taxa de Condomínio ² | 11/2022 | 10/11/2022 | 292,67 | 71,99 | 5,85 | 0,00 | 370,51 |
| Taxa de Condomínio ² | 01/2023 | 10/01/2023 | 292,67 | 64,84 | 5,85 | 0,00 | 363,36 |
| Taxa de Condomínio ² | 02/2023 | 10/02/2023 | 292,67 | 61,18 | 5,85 | 0,00 | 359,70 |
| Taxa de Condomínio ² | 03/2023 | 10/03/2023 | 292,67 | 57,80 | 5,85 | 0,00 | 356,32 |
| Taxa de Condomínio ² | 04/2023 | 10/04/2023 | 292,67 | 54,29 | 5,85 | 0,00 | 352,81 |
| Taxa de Condomínio ² | 05/2023 | 10/05/2023 | 323,60 | 56,27 | 6,47 | 0,00 | 386,34 |
| Taxa de Condomínio ² | 06/2023 | 10/06/2023 | 323,60 | 52,47 | 6,47 | 0,00 | 382,54 |
| Taxa de Condomínio ² | 07/2023 | 10/07/2023 | 323,60 | 48,79 | 6,47 | 0,00 | 378,86 |
| Taxa de Condomínio ² | 08/2023 | 10/08/2023 | 323,60 | 45,10 | 6,47 | 0,00 | 375,17 |
| Fundo de Reserva ² | 09/2023 | 10/09/2023 | 14,64 | 1,87 | 0,29 | 0,00 | 16,80 |
| Taxa de Condomínio ² | 09/2023 | 10/09/2023 | 308,96 | 39,54 | 6,18 | 0,00 | 354,68 |
| Fundo de Reserva ² | 10/2023 | 10/10/2023 | 14,64 | 1,71 | 0,29 | 0,00 | 16,64 |
| Taxa de Condomínio ² | 10/2023 | 10/10/2023 | 308,96 | 36,12 | 6,18 | 0,00 | 351,26 |
| Taxa de Condomínio ² | 11/2023 | 10/11/2023 | 323,60 | 34,22 | 6,47 | 0,00 | 364,29 |
| Fundo de Reserva ² | 12/2023 | 10/12/2023 | 14,64 | 1,39 | 0,29 | 0,00 | 16,32 |

UNIDADES INADIMPLENTES

13/09/2024

Pág: 2/2

CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL DA COLINA

Inadimplência até 30/12/2028 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 12-34 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: não aplicada Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 13/09/2024

| Unidade | Mês Ref | Vencimento | Valor | Juros | Multa | Correção | Proj. Rec. |
|---------------------------------|---------|------------|------------------|-----------------|---------------|-------------|------------------|
| Taxa de Condomínio ² | 12/2023 | 10/12/2023 | 308,96 | 29,33 | 6,18 | 0,00 | 344,47 |
| Fundo de Reserva ² | 01/2024 | 10/01/2024 | 14,64 | 1,23 | 0,29 | 0,00 | 16,16 |
| Taxa de Condomínio ² | 01/2024 | 10/01/2024 | 308,96 | 25,98 | 6,18 | 0,00 | 341,12 |
| Fundo de Reserva ² | 02/2024 | 10/02/2024 | 14,64 | 1,07 | 0,29 | 0,00 | 16,00 |
| Taxa de Condomínio ² | 02/2024 | 10/02/2024 | 308,96 | 22,59 | 6,18 | 0,00 | 337,73 |
| Total '12-34': | | | 21.372,72 | 9.891,32 | 427,40 | 0,00 | 31.691,44 |
| Total: | | | 21.372,72 | 9.891,32 | 427,40 | 0,00 | 31.691,44 |
| Encargos: | | | | | | | 3.169,14 |
| Total Geral: | | | | | | | 34.860,58 |

| Classe de Conta | Total Lançado | Total Projetado |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Acordo ² | 10.527,30 | 16.889,30 |
| Fundo de Reserva ² | 336,72 | 490,04 |
| Taxa de Condomínio ² | 10.508,70 | 14.312,10 |
| | 21.372,72 | 31.691,44 |