

LIVRO N.º 02 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis e Anexos
PIRAJU - São Paulo

MATRÍCULA

34.925

FICHA

1

CNS: 12.006-3

12

Junho

2024

PIRAJU,

DE

DE

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO SOB O N.º. 09 DA QUADRA 01 do loteamento denominado "JARDIM DAS FIGUEIRAS", situado nesta cidade de Piraju, medindo 10,00 metros de frente para a Rua dos Enfermeiros, do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote n.º. 10 (M.29.283) em 20,00 metros, do lado esquerdo com o lote n.º. 08 (M.31.236) em 20,00 metros e nos fundos com o lote n.º. 23 (M.32.865) em 10,00 metros, perfazendo a área de 200,00 metros quadrados.

PROPRIETÁRIA: CALEFFI E FILHO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º. 02.902.291/0001-39, NIRE 35215280538 - JUCESP, com sede nesta cidade de Piraju, na Rua Cel. Nhonhô Braga, n.º. 538.

REGISTRO ANTERIOR: R.05/M.15.843, de 28 de agosto de 2001, deste Ofício.

Luis Marcelo Garrote Teodoro
Substituto da Oficial

Selo Digital: 1200633E10A00000217535245.-

Av.01/34.925 – Em 12 de junho de 2024

PENHORA

Pela certidão de 28 de maio de 2024, disponibilizada por meio do Ofício Eletrônico, solicitado no sistema de Penhora Online em mesma data (protocolo: PH000517250), expedida pelo 2º Ofício Judicial desta Comarca de Piraju, extraída dos autos de EXECUÇÃO CIVIL (número de ordem: 00004374320238260452), movida por LOURENCO MUNHOZ FILHO, CPF n.º. 175.280.878-90, em face de CALEFFI E FILHO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificado, verifica-se que foi determinada a PENHORA do IMÓVEL DESTA MATRÍCULA, nos autos supra, a favor da exequente, para garantia da dívida no valor de R\$ 2.460,85, tendo sido nomeado como depositário a executada Caleffi e Filho Empreendimentos e Participações LTDA, já qualificada (data do auto ou termo: 26/10/2023). Protocolo n.º. 151.371, de 28 de maio de 2024, e microfilme de 12 de junho de 2024.

Luis Marcelo Garrote Teodoro
Substituto da Oficial

Selo Digital: 1200633310A0000021753624P.-

Continua no Verso