



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
SECRETARIA DA FAZENDA**

**IMPOSTO PREDIAL (TR2) E TERRITORIAL
URBANO(TR1) TAXA DE SERVIÇOS
URBANOS:COLETA E REMOÇÃO DE LIXO DOMICILIAR
(TSU1)**

Nome:
ESPOLIO DE EDGARD PECANHA FALCAO FILHO

Endereço de Entrega:
**RUA, JACOB EMMERICH, 202, APTO 311- ED. PEDRO
II, CENTRO, SAO VICENTE, 11310071, SP - SP**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
SECRETARIA DA FAZENDA**

**IMPOSTO PREDIAL (TR2) E TERRITORIAL
URBANO(TR1) TAXA DE SERVIÇOS
URBANOS:COLETA E REMOÇÃO DE LIXO
DOMICILIAR (TSU1)**

Inscrição Cadastral

1300008003800202070

Ano Base Exercício Aviso-Recibo No

2024

2024

00439162/2024

**DECLARO TER RECEBIDO OS CARNÊS A
QUE SE REFERE ESTE CANHOTO**

DATA: ___/___/_____

NOME LEGÍVEL

INSTRUÇÕES

1. Pague até 07/01 e ganhe 5% de desconto.
2. Ao receber o carnê, o contribuinte deverá conferir os dados lançados.
3. Eventuais reclamações deverão ser formuladas em até 30 dias após o recebimento, conforme previsto no artigo 124 do Código Tributário Municipal.
4. 2ª Via ou após o vencimento, gerar novo boleto com os devidos acréscimos legais através do site:
<http://online.saovicente.sp.gov.br/2via>
5. As parcelas não pagas no vencimento sofrerão acréscimo de: A) Multa de 0,34% por dia de atraso, até o limite de 10% e B) Juros de Mora de 1% ao mês, devidos a partir do vencimento de cada parcela
6. Os débitos vencidos e não pagos até 31/12/2024 serão encaminhados para protesto e cobrança judicial.
7. Para informações sobre débitos de exercícios anteriores, dirija-se à Procuradoria Fiscal da Dívida Ativa. Endereço: Rua Nicolau Guirão Perez, 75 (ao lado do Fórum).
8. Isenções para aposentados, pensionistas e outros. Prazo para requerimento: de 01 de Março à 30 de Setembro.
9. Evite transtornos e multas atualizando sempre seu cadastro junto à prefeitura utilizando a ficha de alteração cadastral inclusa neste carnê ou pelo link: <http://online.saovicente.sp.gov.br/recadastramento>
10. Pagável nas agências dos bancos: Banco Mercantil, Bradesco, Caixa Econômica Federal, Banco do Brasil, Itau e Santander (SOMENTE CORRENTISTAS nos Caixas Eletrônicos e Internet Banking) - Correspondentes Bancários (Lotéricas, Correios e Supermercados Conveniados - PÚBLICO EM GERAL)



PREFEITURA
MUNICIPAL DE SÃO
VICENTE
SECRETARIA DA
FAZENDA

AVISO RECIBO
IMPOSTO PREDIAL (TR2) E IMPOSTO
TERRITORIAL URBANO (TR1) TAXA DE
SERVIÇOS URBANOS: COLETA E REMOÇÃO
DE LIXO DOMICILIAR (TSU1)

INSCRIÇÃO ANTERIOR
21300008003800202070

Inscrição Cadastral 1300008003800202070	Ano Base 2024	Exercício 2024	Aviso N° 00439162/2024	Acesso 11401	Tributo 02
Área Terreno / Fração Ideal 11,57	Valor m2 Terreno (R\$) 5.550,14	Valor Venal (R\$) 64.215,12	Dep. Terr	Perim. 1	Lim. 01
Área Construída 31,20	Valor m2 Construção (R\$) 1.641,27	Valor Venal Construção (R\$) 51.207,62	Tipo B2	Subcl B	Matrícula CRI 107493
Valor Venal Imóvel (R\$) 115.422,74	Alíquota 1.3%	TSU1 C.Dif. NI	Imposto Anual (R\$) 1.112,96	TSU Anual (R\$) 241,88	Tx Sin. (R\$) 0,00
Total Anual (R\$) 1.354,84	Parcela s/ Multa (R\$) 112,90	Parcela c/ Multa (R\$) Conforme instrução	Imposto Verde Red(%) 0,00	IPTU Isenção NI	

DATAS DE VENCIMENTO

Única 31/01		
1a 31/01	2a 10/02	3a 10/03
4a 10/04	5a 10/05	6a 10/06
7a 10/07	8a 10/08	9a 10/09
10a 10/10	11a 10/11	12a 10/12

Proprietário ESPOLIO DE EDGARD PECANHA FALCAO FILHO
Possuidor CARLA SORAYA VENTURA YAMADA
Local do Imóvel JACOB EMMERICH, Nº: 202, APTO 311- ED. PEDRO II

Observações

ESTE CARNE SUBSTITUI O
AVISO RECIBO NO. 00439162
EM DECORRENCIA DO PROC.
NO.03785117 SUSPENDER
PAGAMENTO DO CARNE
INICIAL E CONTIVER
PARCELAS JA PAGAS.

INSTRUÇÕES

- Este formulário destina-se à atualização do endereço de entrega do carnê e do nome de proprietário / possuidor do imóvel.
- A ATUALIZAÇÃO CADASTRAL deverá ser entregue na PMSV, no Serviço de IPTU, na Rua Frei Gaspar, 384, sala 04 - Térreo, CEP 11.310-900. As informações entregues até 30 de Setembro do Exercício vigente serão providenciadas para o seguinte.
- Para a atualização do campo PROPRIETÁRIO deverá ser juntada certidão de matrícula do Cartório de Registro de Imóveis.
- Para a atualização do campo POSSUIDOR deverá ser juntada cópia do contrato válido de aquisição com firmas reconhecidas.
- Os dados deverão ser preenchidos com letra de forma legíveis e sem rasuras.
- As informações prestadas são de inteira responsabilidade do sr. (a) contribuinte.



PREFEITURA
MUNICIPAL DE
SÃO VICENTE
SECRETARIA DA
FAZENDA

ATUALIZAÇÃO CADASTRAL

IMPOSTO PREDIAL (TR2) E TERRITORIAL
URBANO (TR1) TAXA DE SERVIÇOS URBANOS: COLETA
E REMOÇÃO DE LIXO DOMICILIAR (TSU1)

Inscrição Cadastral 1300008003800202070			Número Matrícula	Circunscrição	Data Registro
Endereço do Imóvel JACOB EMMERICH, Nº: 202, APTO 311- ED. PEDRO II					
Endereço para entrega do Carnê (Rua/Av.)					
Número	Andar	Apto/Sala	Bairro	Cidade	UF
Proprietário(a)					CPF
Possuidor(a)					CPF
DATA: __/__/____			ASSINATURA		