

---

**Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares****Engenheira Civil**

---

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 29<sup>a</sup> VARA CÍVEL  
FÓRUM CENTRAL****Processo nº 1111475-03.2021.8.26.0100**

**Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**, Engenheira Civil, CREA 5060842080/D, nomeada nos autos na Ação de Execução de Título Extrajudicial, que CONDOMÍNIO EDIFÍCIO QUARTIER OFFICE CENTER em face de EDUARDO JOSÉ CORREA DA SILVA, que corre por este R. Juízo e Cartório, vem, mui respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar suas conclusões no presente

**LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO**

## 1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

O presente trabalho visa estabelecer o valor mais provável, atual e à vista do imóvel situado **Escritório 81, Condomínio Edifício Quartier Office Center, Rua Bela Cintra, nº 968, Bairro Consolação, São Paulo/SP.**

Na presente avaliação, assume-se que os elementos constantes da documentação oferecida à signatária estão corretos e que as informações fornecidas por terceiros foram de boa fé e são confiáveis.

## 2. IMÓVEL

O imóvel localizado na **Rua Bela Cintra, nº 968, Esc. 81, Condomínio Edifício Quartier Office Center**, possui as seguintes características:

Área privativa = 34,700 m<sup>2</sup>

Área comum = 54,706 m<sup>2</sup>

Vaga = 1

Área total = 89,406 m<sup>2</sup>

Fração ideal no terreno = 3,3372%

Contribuinte: 010.050.0032-8 (territorial)

Matrícula nº 71.711 do 13º CRI de São Paulo

Figura 1: Localização do Imóvel

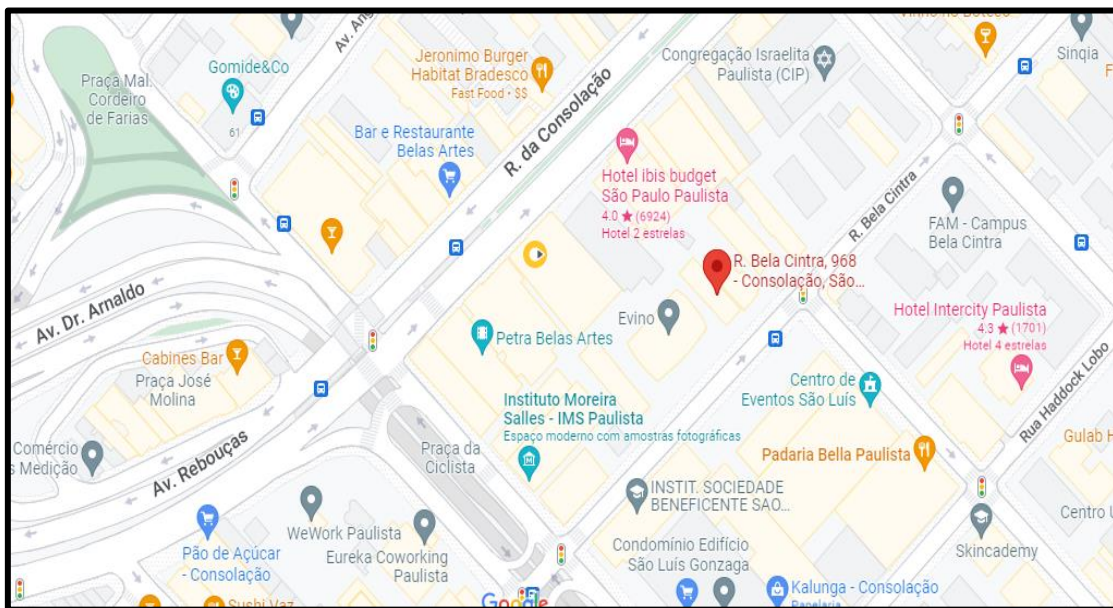


Figura 2: Vista Aérea do Imóvel

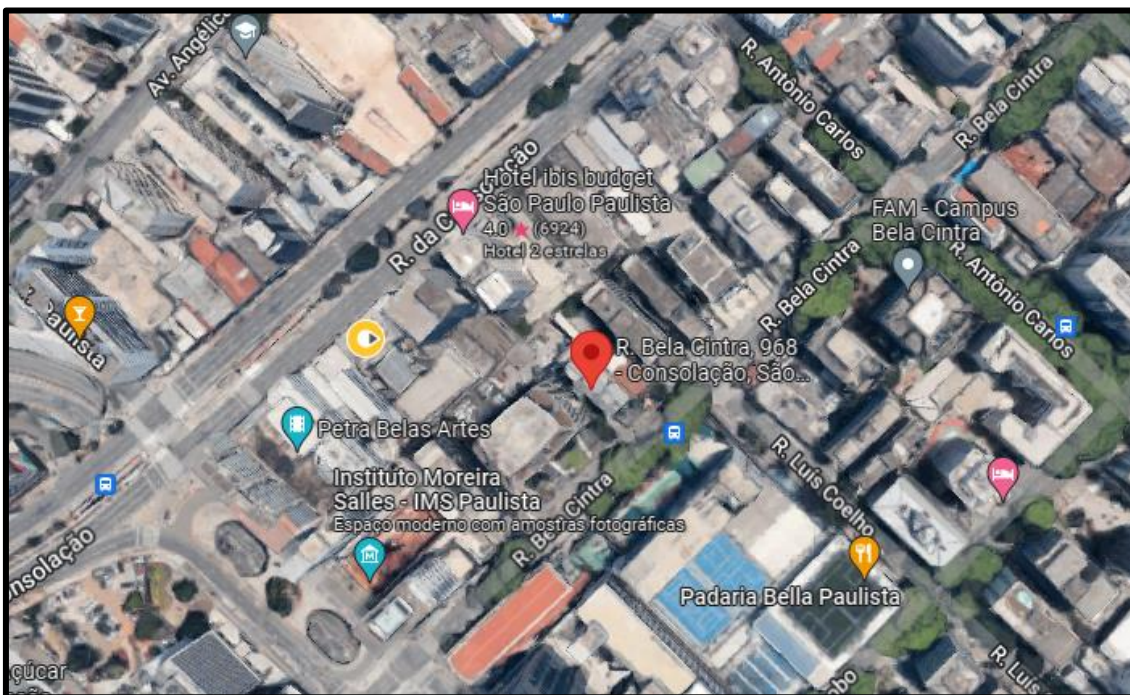




Figura 4: Vista 3D do condomínio

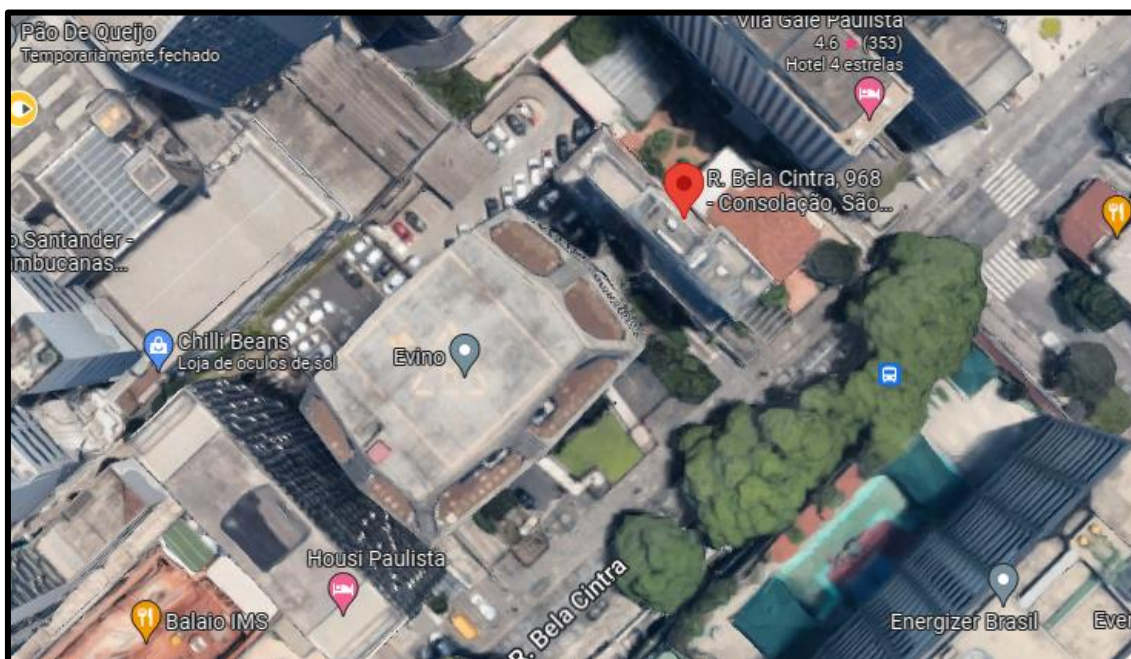


Foto 1: Condomínio Edifício Quartier Office Center

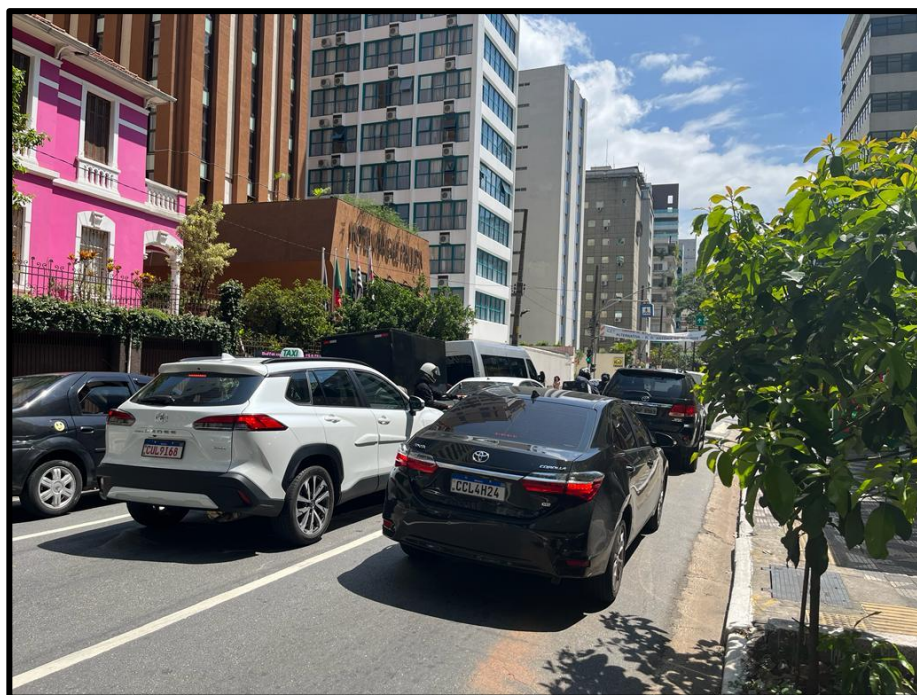


Foto 2: Rua Bela Cintra



Foto 3: Rua Bela Cintra

### **3. Região**

Trata-se de uma região classe média alta, onde se encontram centros comerciais e moradias de padrão médio e alto. A região apresenta característica residencial e comercial, dotada de completa infraestrutura, com todos os melhoramentos públicos essenciais.

### **4. Vistoria**

A vistoria foi agendada para o dia 15/12/2022, foi acompanhada pelo Sr. Ernesto, administrador do condomínio, nenhum representante do Sr. Eduardo compareceu ao local. A vistoria foi realizada no interior do imóvel.

O Condomínio possui uma torre, sendo composto por piso térreo, 11 pavimentos tipo e 2 subsolos de garagem. O Pavimento tipo é formado por 2 conjuntos de escritório.

O escritório 81 do Condomínio Edifício Quartier Office Center é composto por copa, 2 lavabos e escritório.

O imóvel possui idade de 25 anos, padrão construtivo médio e o estado de conservação da construção, classificado como entre regular e necessitando de reparos simples.



**Foto 4:** Circulação do 8º andar



**Foto 5:** Acesso - Escritório nº 81



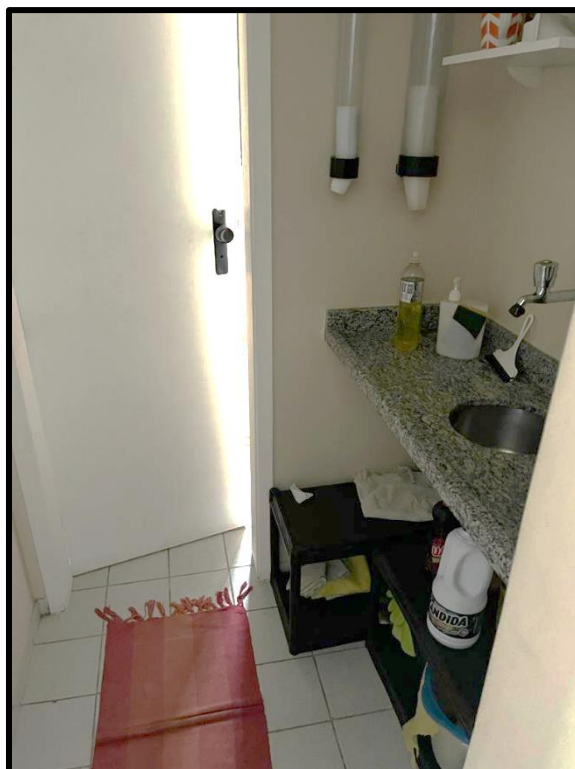
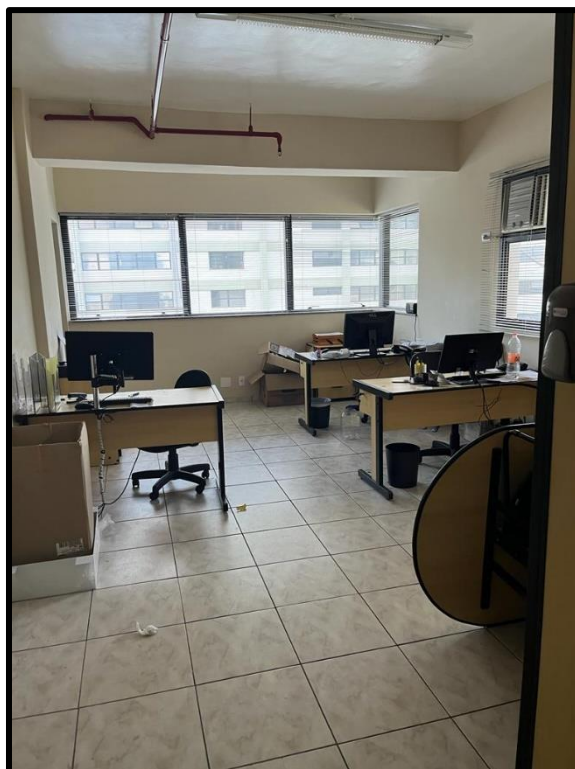


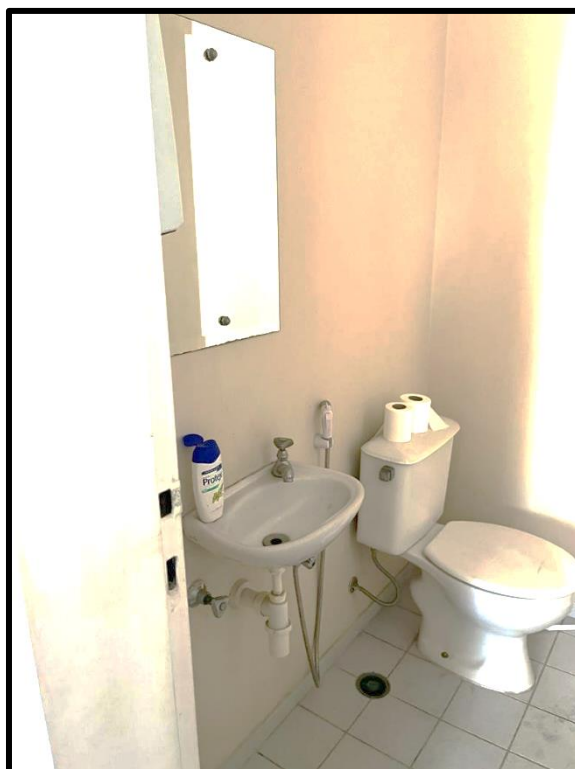
Foto 6: Copa



Foto 4: Lavabo



**Foto 8:** Escritório

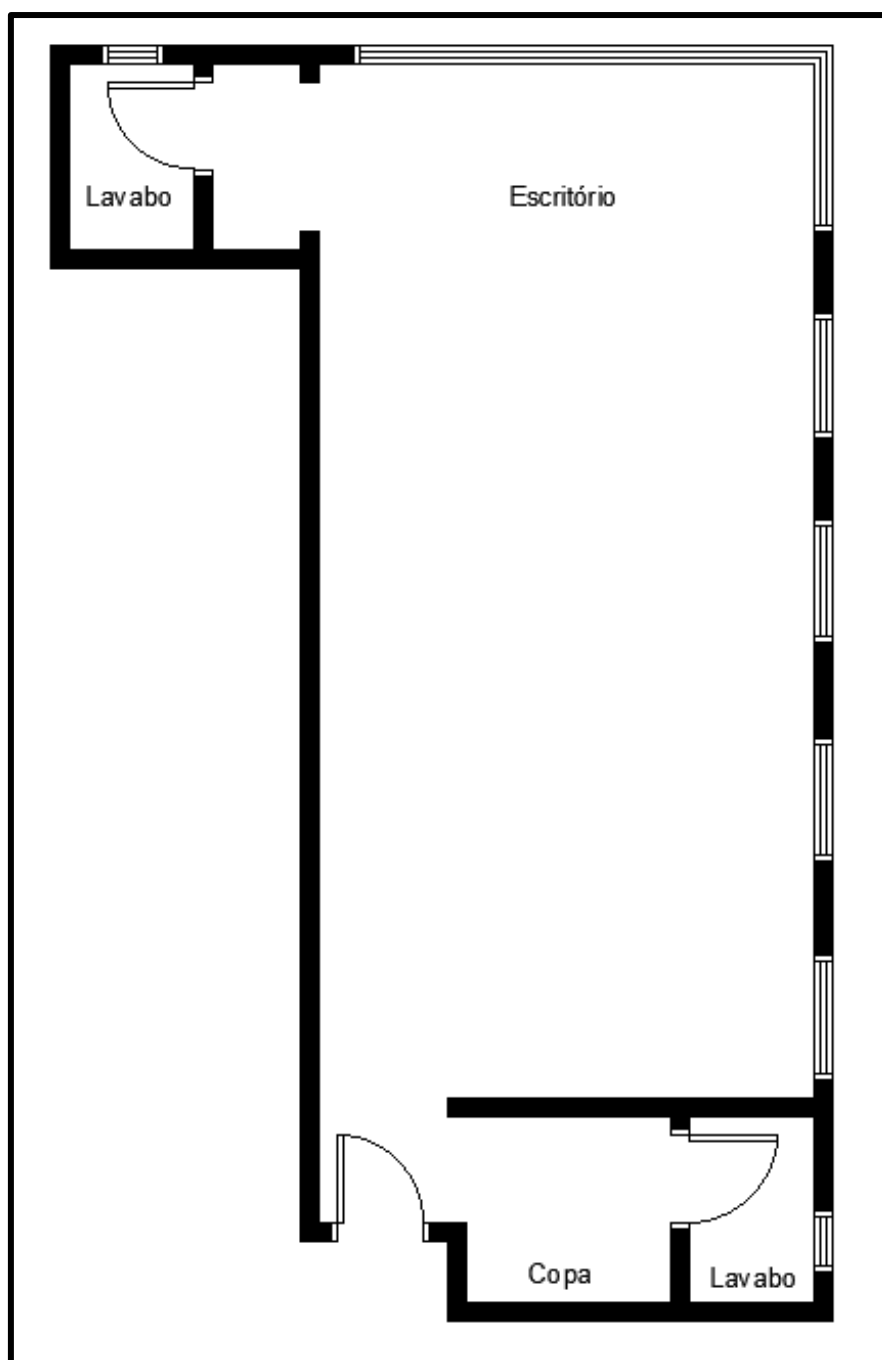


**Foto 5:** Lavabo

**Figura 5:** Tabela de acabamentos

Ambiente	Piso	Parede
Copa	Cerâmica	Pintura
Lavabos	Cerâmica	Pintura
Escritório	Cerâmica	Pintura

**Figura 6:** Croqui do imóvel



## 5. AVALIAÇÃO

Optou-se pelo método comparativo, uma vez que foram coletadas suficientes amostras.

Fatores utilizados na homogeneização:

Fo = de acordo com a elasticidade da amostra - 10%

Ce = de acordo com o número de frentes do imóvel

Fob = de acordo com a idade aparente e estado de conservação do imóvel observado

Ic = de acordo com o padrão construtivo do imóvel observado

EC = de acordo com o estado de conservação

### 5.1 Formulário


A seguir estão as fórmulas que serão utilizadas por esta signatária através das quais se obterá o valor de mercado do imóvel.

Valor do imóvel =  $V = Au \times q \times Fob \times Ic$

Onde,

Au = área útil em m<sup>2</sup>

q = valor unitário em R\$/m

CLASSE	TIPO	PADRÃO	Idade Referencial – Ir (anos)	Valor Residual – R (%)
RESIDENCIAL	BARRACO	1.1.1- Padrão Rústico	5	0
		1.1.2- Padrão Simples	10	0
	CASA	1.2.1- Padrão Rústico	60	20
		1.2.2- Padrão Proletário	60	20
		1.2.3- Padrão Econômico	70	20
		1.2.4- Padrão Simples	70	20
		1.2.5- Padrão Médio	70	20
		1.2.6 - Padrão Superior	70	20
		1.2.7- Padrão Fino	60	20
		1.2.8 - Padrão Luxo	60	20
	APARTAMENTO	1.3.1- Padrão Econômico	60	20
		1.3.2- Padrão Simples	60	20
		1.3.3- Padrão Médio	60	20
		1.3.4- Padrão Superior	60	20
		1.3.5- Padrão Fino	50	20
1.3.6- Padrão Luxo		50	20	
COMERCIAL, SERVIÇO E INDUSTRIAL	ESCRITÓRIO 	2.1.1- Padrão Econômico	70	20
		2.1.2- Padrão Simples	70	20
		2.1.3- Padrão Médio	60	20
		2.1.4- Padrão Superior	60	20
		2.1.5- Padrão Fino	50	20
		2.1.6- Padrão Luxo	50	20
	GALPÃO	2.2.1- Padrão Econômico	60	20
		2.2.2- Padrão Simples	60	20
		2.2.3- Padrão Médio	80	20
		2.2.4- Padrão Superior	80	20
ESPECIAL	COBERTURA	3.1.1- Padrão Simples	20	10
		3.1.2- Padrão Médio	20	10
		3.1.3- Padrão Superior	30	10

A depreciação pela idade e estado de conservação é obtida pelo método de Ross-Heidecke.

$$\% V = \frac{\text{idade aparente}}{\text{vida útil}} = \frac{25}{60} = 41\%$$

## V. TABELA DE ÍNDICES

Tabela 5 – Resumo dos Padrões, parâmetros e índices

Classe	Classe	Padrão	IUP			
			Mínimo	Médio	Máximo	
1. RESIDENCIAL	1.1 APARTAMENTO	1.1.1- Padrão Econômico	2,473	<b>2,748</b>	3,023	
		1.1.2- Padrão Simples	Sem elevador	3,180	<b>3,533</b>	3,827
			Com elevador	3,562	<b>3,958</b>	4,354
		1.1.3- Padrão Médio	Sem elevador	3,828	<b>4,218</b>	4,640
			Com elevador	4,568	<b>5,075</b>	5,583
		1.1.4- Padrão Superior	Sem elevador	5,377	<b>5,974</b>	6,572
Com elevador	6,144		<b>6,827</b>	7,089		
		1.1.5- Padrão Fino	7,090	<b>7,410</b>	7,983	
		1.1.6- Padrão Luxo	7,984	<b>8,683</b>	9,551	
2. COMERCIAL E SERVIÇO	2.1 ESCRITÓRIO	2.1.1- Padrão Econômico	2,081	<b>2,313</b>	2,544	
		2.1.2- Padrão Simples	Sem elevador	3,378	<b>3,753</b>	4,013
			Com elevador	3,742	<b>4,158</b>	4,573
		2.1.3- Padrão Médio	Sem elevador	4,014	<b>4,330</b>	4,763
			Com elevador	4,745	<b>5,273</b>	5,767
		2.1.4- Padrão Superior	Sem elevador	5,206	<b>5,784</b>	6,363
Com elevador	5,768		<b>6,371</b>	7,072		
		2.1.5- Padrão Fino	7,073	<b>7,929</b>	8,722	
		2.1.6- Padrão Luxo	9,935	<b>10,376</b>	-	

Ref.	Estado da Edificação	Depreciação (%)	Características
A	Nova	0,00	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente apenas sinais de desgaste natural da pintura externa.
B	Entre nova e regular	0,32	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente necessidade apenas de uma demão leve de pintura para recompor a sua aparência.
C	Regular	2,52	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado apenas com reparos de eventuais fissuras superficiais localizadas e/ou pintura externa e interna.
D	Entre regular e necessitando de reparos simples	8,09	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado com reparo de fissuras e trincas localizadas e superficiais e pintura interna e externa.
E	Necessitando de reparos simples	18,10	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas superficiais generalizadas, sem recuperação do sistema estrutural. Eventualmente, revisão do sistema hidráulico e elétrico.
F	Necessitando de reparos simples a importantes	33,20	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação localizada do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a revisão e com substituição eventual de algumas peças desgastadas naturalmente. Eventualmente possa ser necessária a substituição dos revestimentos de pisos e paredes, de um, ou de outro cômodo. Revisão da impermeabilização ou substituição de telhas da cobertura.
G	Necessitando de reparos importantes	52,60	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, com substituição de panos de regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação de grande parte do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a substituição das peças aparentes. A substituição dos revestimentos de pisos e paredes, da maioria dos cômodos, se faz necessária. Substituição ou reparos importantes na impermeabilização ou no telhado.
H	Necessitando de reparos importantes a edificação sem valor	75,20	Edificação cujo estado geral seja recuperado com estabilização e/ou recuperação do sistema estrutural, substituição da regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas, substituição das instalações hidráulicas e elétricas. Substituição dos revestimentos de pisos e paredes. Substituição da impermeabilização ou do telhado.
I	Sem valor	100,00	Edificação em estado de ruína.

**Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**

**Engenheira Civil**

Idade em % da Vida Referencial	Estado de Conservação - Ec							
	A 0,00%	B 0,32%	C 2,52%	D 8,09%	E 18,10%	F 33,20%	G 52,60%	H 75,20%
2%	0,9898	0,9866	0,9649	0,9097	0,8106	0,6612	0,4692	0,2455
4%	0,9792	0,9761	0,9545	0,9000	0,8020	0,6541	0,4641	0,2428
6%	0,9682	0,9651	0,9438	0,8899	0,7930	0,6468	0,4589	0,2401
8%	0,9568	0,9537	0,9327	0,8794	0,7836	0,6391	0,4535	0,2373
<b>10%</b>	<b>0,9450</b>	<b>0,9420</b>	<b>0,9212</b>	<b>0,8685</b>	<b>0,7740</b>	<b>0,6313</b>	<b>0,4479</b>	<b>0,2344</b>
12%	0,9328	0,9298	0,9093	0,8573	0,7640	0,6231	0,4421	0,2313
14%	0,9202	0,9173	0,8970	0,8458	0,7536	0,6147	0,4362	0,2282
16%	0,9072	0,9043	0,8843	0,8338	0,7430	0,6060	0,4300	0,2250
18%	0,8938	0,8909	0,8713	0,8215	0,7320	0,5971	0,4237	0,2217
<b>20%</b>	<b>0,8800</b>	<b>0,8772</b>	<b>0,8578</b>	<b>0,8088</b>	<b>0,7207</b>	<b>0,5878</b>	<b>0,4171</b>	<b>0,2182</b>
22%	0,8658	0,8630	0,8440	0,7958	0,7091	0,5784	0,4104	0,2147
24%	0,8512	0,8485	0,8297	0,7823	0,6971	0,5686	0,4035	0,2111
26%	0,8362	0,8335	0,8151	0,7686	0,6848	0,5586	0,3964	0,2074
28%	0,8208	0,8182	0,8001	0,7544	0,6722	0,5483	0,3891	0,2036
<b>30%</b>	<b>0,8050</b>	<b>0,8024</b>	<b>0,7847</b>	<b>0,7399</b>	<b>0,6593</b>	<b>0,5377</b>	<b>0,3816</b>	<b>0,1996</b>
32%	0,7888	0,7863	0,7689	0,7250	0,6460	0,5269	0,3739	0,1956
34%	0,7722	0,7697	0,7527	0,7097	0,6324	0,5158	0,3660	0,1915
36%	0,7552	0,7528	0,7362	0,6941	0,6185	0,5045	0,3580	0,1873
38%	0,7378	0,7354	0,7192	0,6781	0,6043	0,4929	0,3497	0,1830
<b>40%</b>	<b>0,7200</b>	<b>0,7177</b>	<b>0,7019</b>	<b>0,6618</b>	<b>0,5897</b>	<b>0,4810</b>	<b>0,3413</b>	<b>0,1786</b>
42%	0,7018	0,6996	0,6841	0,6450	0,5748	0,4688	0,3327	0,1740
44%	0,6832	0,6810	0,6660	0,6279	0,5595	0,4564	0,3238	0,1694
46%	0,6642	0,6621	0,6475	0,6105	0,5440	0,4437	0,3148	0,1647
48%	0,6448	0,6427	0,6286	0,5926	0,5281	0,4307	0,3056	0,1599
<b>50%</b>	<b>0,6250</b>	<b>0,6230</b>	<b>0,6093</b>	<b>0,5744</b>	<b>0,5119</b>	<b>0,4175</b>	<b>0,2963</b>	<b>0,1550</b>
52%	0,6048	0,6029	0,5896	0,5559	0,4953	0,4040	0,2867	0,1500
54%	0,5842	0,5823	0,5695	0,5369	0,4785	0,3902	0,2769	0,1449
56%	0,5632	0,5614	0,5490	0,5176	0,4613	0,3762	0,2670	0,1397
58%	0,5418	0,5401	0,5281	0,4980	0,4437	0,3619	0,2568	0,1344
<b>60%</b>	<b>0,5200</b>	<b>0,5183</b>	<b>0,5069</b>	<b>0,4779</b>	<b>0,4259</b>	<b>0,3474</b>	<b>0,2465</b>	<b>0,1290</b>
62%	0,4978	0,4962	0,4853	0,4575	0,4077	0,3325	0,2360	0,1235
64%	0,4752	0,4737	0,4632	0,4368	0,3892	0,3174	0,2252	0,1178
66%	0,4522	0,4508	0,4408	0,4156	0,3704	0,3021	0,2143	0,1121
68%	0,4288	0,4274	0,4180	0,3941	0,3512	0,2864	0,2033	0,1063
<b>70%</b>	<b>0,4050</b>	<b>0,4037</b>	<b>0,3948</b>	<b>0,3722</b>	<b>0,3317</b>	<b>0,2705</b>	<b>0,1920</b>	<b>0,1004</b>
72%	0,3808	0,3796	0,3712	0,3500	0,3119	0,2544	0,1805	0,0944
74%	0,3562	0,3551	0,3472	0,3274	0,2917	0,2379	0,1688	0,0883
76%	0,3312	0,3301	0,3229	0,3044	0,2713	0,2212	0,1570	0,0821
78%	0,3058	0,3048	0,2981	0,2811	0,2505	0,2043	0,1449	0,0758
<b>80%</b>	<b>0,2800</b>	<b>0,2791</b>	<b>0,2729</b>	<b>0,2573</b>	<b>0,2293</b>	<b>0,1870</b>	<b>0,1327</b>	<b>0,0694</b>
82%	0,2538	0,2530	0,2474	0,2333	0,2079	0,1695	0,1203	0,0629
84%	0,2272	0,2265	0,2215	0,2088	0,1861	0,1518	0,1077	0,0563
86%	0,2002	0,1996	0,1952	0,1840	0,1640	0,1337	0,0949	0,0496
88%	0,1728	0,1722	0,1684	0,1588	0,1415	0,1154	0,0819	0,0429
<b>90%</b>	<b>0,1450</b>	<b>0,1445</b>	<b>0,1413</b>	<b>0,1333</b>	<b>0,1188</b>	<b>0,0969</b>	<b>0,0687</b>	<b>0,0360</b>
92%	0,1168	0,1164	0,1139	0,1074	0,0957	0,0780	0,0554	0,0290
94%	0,0882	0,0879	0,0860	0,0811	0,0722	0,0589	0,0418	0,0219
96%	0,0592	0,0590	0,0577	0,0544	0,0485	0,0395	0,0281	0,0147
98%	0,0298	0,0297	0,0290	0,0274	0,0244	0,0199	0,0141	0,0074
<b>100%</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

$$Fob = R + k \times (1 - R)$$

$$Fob = 0,20 + 0,6450 \times (1 - 0,20) = 0,716$$



## 5.2 Valor do Imóvel (V)

O valor do imóvel é obtido através da expressão a seguir.

$$V = Au \times q$$

- Valor Conjunto 81

$$V = Au \times q$$

$$V = 34,70 \text{ m}^2 \times \text{R}\$10.487,14/\text{m}^2$$

$$V = \text{R}\$363.903,75 \text{ (dezembro/2022)}$$

10.487,14

O valor encontrado para o imóvel avaliando é **R\$364.000,00 (dezembro/2022) - Trezentos e sessenta e quatro mil reais.**

$$V = \text{R}\$364.000,00 \text{ (dezembro/2022)}$$

## 6 CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente Laudo Técnico consta de 25 (vinte e cinco) páginas, esta última que está datada e assinada. Consta também, um Anexo com amostras e cálculos.

São Paulo, 28 de dezembro de 2022.










Eng. Andrea C. Klüppel Munhoz Soares

## **ANEXOS**

- Cálculos e amostras
  - Dados

**ELEMENTOS**

Nº	Dados	Foto
1	<p><b>Endereço:</b> Rua Bela Cintra, nº 968</p> <p><b>Fonte:</b> FLNeti Imóveis Sra. Julia Tel.: 3351-8784</p>	
2	<p><b>Endereço:</b> Rua Bela Cintra, nº 968</p> <p><b>Fonte:</b> Marisa Abreu Imóveis Sra. Marisa Tel.: 99787-4512</p>	
3	<p><b>Endereço:</b> Rua Bela Cintra, nº 968</p> <p><b>Fonte:</b> Marisa Abreu Imóveis Sra. Marisa Tel.: 99787-4512</p>	
4	<p><b>Endereço:</b> Rua Bela Cintra, nº 968</p> <p><b>Fonte:</b> MRS Imóveis Sra. Bruna Tel.: 94555-4954</p>	
5	<p><b>Endereço:</b> Rua Bela Cintra, nº 968</p> <p><b>Fonte:</b> Tom Brokers Imóveis Sr. Hamilton Tel.: 97021-6706</p>	
6	<p><b>Endereço:</b> Rua Bela Cintra, nº 968</p> <p><b>Fonte:</b> Curatolo Imóveis Sr. Daniel Tel.: 99994-5590</p>	
7	<p><b>Endereço:</b> Rua Bela Cintra, nº 968</p> <p>Curatolo Imóveis Sr. Daniel Tel.: 99994-5590</p>	

**DADOS DOS ELEMENTOS**

Elemento	Valor (R\$)	Tipo	Au (m <sup>2</sup> )	Idade	Nº Vagas
1	350.000,00	Oferta	33,00	25	1
2	400.000,00	Oferta	35,00	25	1
3	420.000,00	Oferta	35,00	25	1
4	450.000,00	Oferta	35,00	25	1
5	349.000,00	Oferta	37,00	25	1
6	420.000,00	Oferta	35,00	25	1
7	430.000,00	Oferta	35,00	25	1

Elemento	Valor (R\$)	qu (R\$/m <sup>2</sup> )	Ic	Ec	%V	K	Fob	Fo
1	350.000,00	10.606,06	5,273	e	42	0,575	0,660	0,90
2	400.000,00	11.428,57	5,273	d	42	0,645	0,716	0,90
3	420.000,00	12.000,00	5,273	c	42	0,684	0,747	0,90
4	450.000,00	12.857,14	5,273	b	42	0,700	0,760	0,90
5	349.000,00	9.432,43	5,273	f	42	0,469	0,575	0,90
6	420.000,00	12.000,00	5,273	c	42	0,684	0,747	0,90
7	430.000,00	12.285,71	5,273	c	42	0,684	0,747	0,90

**Dados do imóvel avaliando:**

Ic = 5,273 padrão médio  
 Fob = 0,716  
 idade = 25 anos  
 EC = d

**APLICAÇÃO DOS FATORES - HOMOGENEIZAÇÃO**

Elemento	Fator Oferta		Fator Padrão Construtivo				Fator Depreciação				Resultado da aplicação dos fatores		
	Valor unitário R\$/m <sup>2</sup>	Fator Oferta deduzido do fator oferta	Ic	Fator Padrão Construtivo	Dif (R\$) Padrão Construt	Unitário Homog pela Padrão Construt	Fob	Fator Deprec	Dif (R\$) Deprec	Unitário Homog pela Deprec	Unitário só com Fator Oferta	Pad Constr + Deprec para a média	coef geral homog. Para a média Saneada
1	10.606,06	0,9	5,273	1,00	0,00	9.545,45	0,660	1,09	812,43	10.357,88	9.545,45	10.357,88	1,09
2	11.428,57	0,9	5,273	1,00	0,00	10.285,71	0,716	1,00	0,00	10.285,71	10.285,71	10.285,71	1,00
3	12.000,00	0,9	5,273	1,00	0,00	10.800,00	0,747	0,96	-452,07	10.347,93	10.800,00	10.347,93	0,96
4	12.857,14	0,9	5,273	1,00	0,00	11.571,43	0,760	0,94	-665,33	10.906,10	11.571,43	10.906,10	0,94
5	9.432,43	0,9	5,273	1,00	0,00	8.489,19	0,575	1,25	2080,96	10.570,15	8.489,19	10.570,15	1,25
6	12.000,00	0,9	5,273	1,00	0,00	10.800,00	0,747	0,96	-452,07	10.347,93	10.800,00	10.347,93	0,96
7	12.285,71	0,9	5,273	1,00	0,00	11.057,14	0,747	0,96	-462,84	10.594,31	11.057,14	10.594,31	0,96
Média	<b>11.515,70</b>					<b>10.364,13</b>				<b>10.487,14</b>	<b>10.364,13</b>	<b>10.487,14</b>	
Desvio padrão	<b>1.157,33</b>					<b>1.041,60</b>	<b>LAvaliando</b>		<b>0,716</b>	<b>219,83</b>	<b>1.041,60</b>	<b>219,83</b>	
Coef. Var.	<b>10,05%</b>					<b>10,05%</b>				<b>2,10%</b>	<b>10,05%</b>	<b>2,10%</b>	
Superior (+30%)	14.970,41					13.473,37				13.633,29		<b>13.633,29</b>	
Inferior (-30%)	8.060,99					7.254,89				7.341,00		<b>7.341,00</b>	

Cálculo do unitário (médio) =	10.487,14
Intervalo de Confiância de 80% =	129,23
t = (n-1) =	6
Desvio Pad. (s) =	219,83
Fórmula =	$t \times s / (n-1)^{0,5}$
<b>Avaliação =</b>	<b>10.487,14</b>
Intervalo inferior =	<b>10.357,91</b>
Intervalo superior =	<b>10.616,37</b>
Amplitude =	<b>2%</b>
<b>Grau de Precisão III</b>	

Tabela de Probabilidade  
Distribuição *t* (Student)

Duas caudas	Coeficiente de Confiança					
	0,80	0,90	0,95	0,98	0,990	0,9990
1	3,078	6,314	12,706	31,821	63,657	636,619
2	1,886	2,920	4,303	6,965	9,925	31,599
3	1,638	2,353	3,182	4,541	5,841	12,924
4	1,533	2,132	2,776	3,747	4,604	8,610
5	1,476	2,015	2,571	3,365	4,032	6,869
6	1,440	1,943	2,447	3,143	3,707	5,959
7	1,415	1,895	2,365	2,998	3,499	5,408
8	1,397	1,860	2,306	2,896	3,355	5,041
9	1,383	1,833	2,262	2,821	3,250	4,781
10	1,372	1,812	2,228	2,764	3,169	4,587
11	1,363	1,796	2,201	2,718	3,106	4,437
12	1,356	1,782	2,179	2,681	3,055	4,318
13	1,350	1,771	2,160	2,650	3,012	4,221
14	1,345	1,761	2,145	2,624	2,977	4,140
15	1,341	1,753	2,131	2,602	2,947	4,073
16	1,337	1,746	2,120	2,583	2,921	4,015
17	1,333	1,740	2,110	2,567	2,898	3,965
18	1,330	1,734	2,101	2,552	2,878	3,922
19	1,328	1,729	2,093	2,539	2,861	3,883
20	1,325	1,725	2,086	2,528	2,845	3,850
21	1,323	1,721	2,080	2,518	2,831	3,819
22	1,321	1,717	2,074	2,508	2,819	3,792
23	1,319	1,714	2,069	2,500	2,807	3,768
24	1,318	1,711	2,064	2,492	2,797	3,745
25	1,316	1,708	2,060	2,485	2,787	3,725
26	1,315	1,706	2,056	2,479	2,779	3,707
27	1,314	1,703	2,052	2,473	2,771	3,690
28	1,313	1,701	2,048	2,467	2,763	3,674
29	1,311	1,699	2,045	2,462	2,756	3,659
30	1,310	1,697	2,042	2,457	2,750	3,646
31	1,309	1,696	2,040	2,453	2,744	3,633
32	1,309	1,694	2,037	2,449	2,738	3,622
33	1,308	1,692	2,035	2,445	2,733	3,611
34	1,307	1,691	2,032	2,441	2,728	3,601
35	1,306	1,690	2,030	2,438	2,724	3,591
36	1,306	1,688	2,028	2,434	2,719	3,582
37	1,305	1,687	2,026	2,431	2,715	3,574
38	1,304	1,686	2,024	2,429	2,712	3,566
39	1,304	1,685	2,023	2,426	2,708	3,558
40	1,303	1,684	2,021	2,423	2,704	3,551
41	1,303	1,683	2,020	2,421	2,701	3,544
42	1,302	1,682	2,018	2,418	2,698	3,538
43	1,302	1,681	2,017	2,416	2,695	3,532
44	1,301	1,680	2,015	2,414	2,692	3,526
45	1,301	1,679	2,014	2,412	2,690	3,520
46	1,300	1,679	2,013	2,410	2,687	3,515
47	1,300	1,678	2,012	2,408	2,685	3,510
48	1,299	1,677	2,011	2,407	2,682	3,505
49	1,299	1,677	2,010	2,405	2,680	3,500
50	1,299	1,676	2,009	2,403	2,678	3,496