

matrícula
32.057

ficha
01


São Paulo, 28 de novembro de 1978

IMÓVEL: UNIDADE AUTÔNOMA Nº 21-C, localizada na 2ª sobreloja ou 2º pavimento do Edifício Menano, situado à Avenida - Brigadeiro Luiz Antonio, nº 1.404, no 17º Subdistrito-Bela Vista, contendo a área útil construída de 104,00m², a área comum de 19,09m², ou seja, 1,54%, totalizando a área construída vendável de 123,09m² e uma fração ideal no terreno de 18,30m², ou seja, 1,26%.

Contribuinte nº 009 041 0164 9

PROPRIETÁRIO: DOMENICO STOLFO, ~~casado~~ no regime da comunhão de bens com DOROTHY FIASCHI STOLFO, brasileiro, proprietário, domiciliado nesta Capital, à Rua Brãõ de Capanema, - nº 29, 9º andar.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 119.885 deste Registro.


Waldir Walder - Oficial Maior

AV.01/ 32.057

DATA: 28/novembro/1978

Pela inscrição nº 29.523 deste Registro, feita em data de 04 de setembro de 1.975, o imóvel foi prometido em venda à WLADEMIRO MIRA DE ASSUMPÇÃO e sua mulher EDITH FARIAS ASSUMPÇÃO.

O Escrevente habilitado,


Waldir Walder - Oficial Maior

R.02/ 32.057

DATA: 28/novembro/1978

Pela escritura datada de 13 de novembro de 1.978, do 5º - Cartório de Notas desta Capital, Livro nº 1.750, folhas 2, WLADEMIRO MIRA DE ASSUMPÇÃO, advogado, e sua mulher EDITH FARIAS ASSUMPÇÃO, senhora do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domici-

=continua no verso=

matrícula
32.057

ficha
01
verso

liados nesta Capital, à Rua Jacegusi, nº 558, CI RG nºs -
434.141-SP e 768.842-SP, respectivamente, inscritos no CPF
sob nº 008.547.198-49, prometeram ceder e transferir, à
CAETANO ROBERTO CAMARDELLA, brasileiro, proprietário, casa
do no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77,
com MARIA ISABEL DE MELLO E SOUZA CAMARDELLA, domiciliado
nesta Capital, à Rua Abílio Soares, nº 675, apartamento -
12-A, portador da CI RG nº 5.450.304-SP e do CIC nº
532.377.308/15, todos os seus direitos e obrigações decor-
rentes da inscrição nº 29.523 mencionada na AV.01, tendo -
por objeto o imóvel, pelo valor de CR\$ 387.000,00, que jun-
tamente com o valor de outros imóveis perfaz um total de -
CR\$432.000,00, pagável, sem juros, por meio de 24 presta-
ções mensais, sucessivas e iguais, do valor de CR\$.....
18.000,00, cada uma, vencendo-se a primeira delas em 08 de
dezembro de 1.978 e as demais em igual dia dos meses subse-
quentes, até final liquidação.
O Escrevente habilitado, Waldyr Walder.

Waldyr Walder - Oficial Major

Av.03/

Data: 18/FEVEREIRO/2000

Pelo Mandado passado em 15 de setembro de 1.999, pelo Cartório do 25º Ofício e Juízo de Direito da 25ª Vara, ambos do Cível desta Capital, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Heraldo de Oliveira Silva, extraído dos autos da ação de Procedimento Ordinário, Processo nº 98.041841-0, movida por CAETANO ROBERTO CAMARDELLA, já qualificado, em face de NICK DAGAN, foram oferecidos em caução os direitos decorrentes da promessa de cessão registrada sob nº 02, tendo por

continua na ficha 02

matrícula

32.057

ficha

02

São Paulo, de

de

objeto, além de outros, o imóvel desta matrícula, tudo nos termos do artigo 167, II, 8 da Lei 6.015/73. Valor da Causa: R\$17.393,00.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Carla Soltano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.04/

Data: 18/MAIO/2021

Por Certidão expedida em 05 de maio de 2021, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo 32º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1005906-81.2019.8.26.0100, em que são partes: **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MENANO**, CNPI nº 53.822.482/0001-21 (exequente) e **CAETANO ROBERTO CAMARDELLA**, CPF/ME nº 532.377.308-15 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora dos direitos e obrigações decorrentes do R.02, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, de titularidade do executado e de sua esposa Maria Isabel de Mello e Souza Camardella. Valor da dívida: R\$163.709,72. Figura(m) como depositário(s): Caetano Roberto Camardella. Protocolo nº 601.827 de 06/05/2021. Selo Digital: 113498331000000044583221F. Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14